

# プレステージマンション

## 【 物件 概要 】

所在地	群馬県高崎市片岡町3丁目1-20		
構造	鉄筋コンクリート造 / 陸屋根 / 5階建		
建 物	名 称	プレステージマンション	
	住戸数	34戸	間取 2LDK
	種 類	店舗共同住宅	
	築年数	1991年11月	
	専有面積	2LDK: 49.68㎡	
家 賃	505号室 55,000円		
敷 金	1ヶ月	礼 金	0ヶ月
共益費	2,000円	駐車料(近隣)	6,000円
町 費	各自払い	鍵交換代	要確認
安心サポート	月額1,000円(税別)		
家賃保証会社	ジェイリース㈱ 初回10,000円 以降毎月月額賃料総額の2%の保証料を家賃と一緒に支払い		
住宅総合保険	(2年間) 17,400円		
仲介手数料	賃料の1ヶ月+消費税		
更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)		
設 備	オートロック(エントランス)	エレベーター	エアコン(2台)
	2ロコンロ	バス・トイレ別	ウォシュレット
	物入	バルコニー	室内洗濯置場
	TVインターホン	追焚	洗面化粧台
	ガ ス: 都市ガス	電 気: 東京電力	排 水: 本下水
備 考	資料と現況が異なる場合は、現況優先とします。 ※ペットの飼育は小型犬もしくは猫どちらか1匹まで		



場所の確認できます



オートロック式エントランス(防犯カメラ付)

### 間取り図



### 【備考】

- 駐車場は近隣50mに6,000円にてご利用可能です。
- ペットの飼育については別途、ペット飼育申請書及び規定がございます。
- エレベーター点検が定期的あり、ご利用出来ない時間帯がございます。(1時間程度)

駐輪場もあります♪  
敷地目の前がゴミ捨て場



株式会社 Rent Linx

〒372-0025 群馬県伊勢崎市東本町9-5-8  
TEL 0270-75-6466

賃貸管理業登録番号  
宅地建物取引業免許番号  
ホームページ  
FAX

国土交通大臣(1)第8671号  
群馬県知事(1)7872号  
<https://www.rentlinx-isesaki.jp>  
0270-75-6468



■取引態様  
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%