

# フォレストハウスAB

1階1LDK 2階2LDK

所在地	群馬県伊勢崎市西久保町3丁目1062-3		
構造	木造 2階建		
建物	名称	フォレストハウスAB	
	住戸数	1棟 4世帯 (全2棟 8世帯)	
	種類	アパート	
	築年数	2012年10月	
専有面積	1階1LDK48.65㎡ 2階2LDK58.16㎡		

敷金	1ヶ月 (ペット飼育の場合は 敷金2ヶ月)		
礼金	0ヶ月		
家賃	1LDK 50,000円	2LDK 56,000円	
共益費	2,000円	駐車場	2台込(並列)
契約期間	2年間(更新可)	仲介手数料	家賃の1ヶ月+消費税
家財保険料	17,400円	安心サポート	1,100円/月
保証料	ジェイリース(株) 初回保証料10,000円 以降、月額総賃料の2%をお支払い		

ペットの条件	小型犬もしくは猫どちらか1匹まで飼育可
--------	---------------------

※ 契約の際に別途、飼育申請書と契約書の取り交わしが必要です ※

設備	電気：東京電力 水道：公営水道 排水：浄化槽 エアコン・システムキッチン(3口コンロ・グリル付) 追焚・階段下収納・ウォシュレット・独立洗面化粧台 納戸・クローゼット・バルコニー・室内洗濯置き場
----	--

備考	※資料と現況が異なる場合は、現況優先とします※ 契約更新の際・・・新賃料の1ヶ月+消費税・事務手数料10,000円(税別)と家財保険料に再加入していただきます。  鍵交換費用は25,000円(税別)
----	--

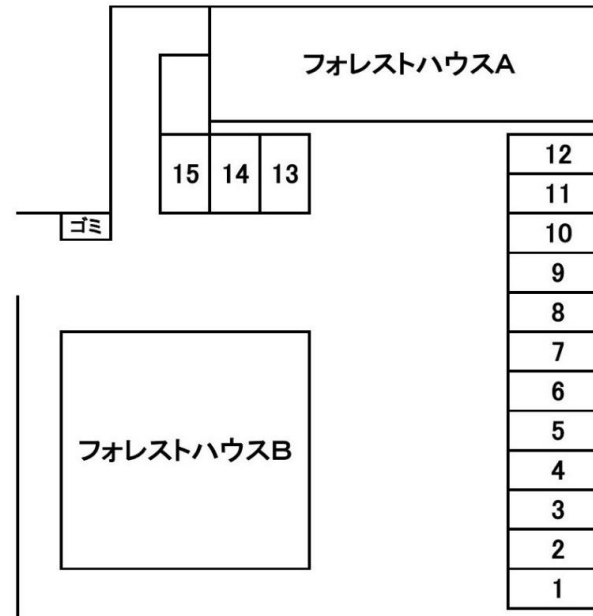
## 【外観】



## 【間取図】



## 【建物配置図】



【備考】  
○退去時清掃費1LDK40,000円(税別) 2LDK55,000円(税別)がかかります。  
●ペットを飼育された方は退去清掃費の他に室内消毒施工代として21,000円(税別)をいただきます。  
  
**A102は駐車が縦列タイプとなります。**

## 【家賃表】



A202	A201
A102	A101
<b>5.0</b>	

B202	B201
B102	B101
	<b>5.0</b>

小型犬もしくは猫  
どちらか1匹可



ベイシアあかほりモール  
まで車で3分  
カインズホームまで  
300メートル  
セーフオン  
ミニストップ  
1キロ圏に有り



株式会社 Rent Linx  
〒372-0025 群馬県伊勢崎市東本町95-8  
TEL 0270-75-6466

賃貸管理業登録番号  
宅地建物取引業免許番号  
ホームページ  
FAX

国土交通大臣(1)第8671号  
群馬県知事(1)7872号  
<https://www.rentlinx-isesaki.jp>  
0270-75-6468

取引態様  
仲介  
担当：橋爪

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%