

アドバンス由良

【 物 件 概 要 】

所在地	群馬県太田市由良町307-4	
構 造	鉄骨造 / 2階建	
建 物	名 称	アドバンス由良
	募集部屋	1-A 間取り 3DK
	種 類	共同住宅 アパート
	築年数	平成8年3月
	専有面積	56.78m ²
契 条 約 件	家 賃	50,000円
	共益費	2,000円
	駐車料	2台付(縦列)
	町 費	350円
	敷 金	0ヶ月 礼 金 0ヶ月
	クリーニング代	退去時クリーニング代 70,000円(税別)
	契約期間	2年間 種 類 一般借家契約
	保険料	2年間 20,000円 ジェイリース様
	保証会社	(初回) 10,000円以降、月額賃料総額の2%を家賃と一緒に支払い
	更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)
その他の費用	安心サポート	月額1,000円(税別)
	法人契約の場合は	敷金2ヶ月となります
設 備		
エアコン(3台)	TVインターホン	システムキッチン(2口コンロ)
独立洗面化粧台	ウォシュレット	給湯(追焚付)
バルコニー	下駄箱	クローゼット
プロパン	浄化槽	東京電力
ペット飼育の場合は敷金2ヶ月 (小型犬・猫どちらか1匹まで 体重制限あり)		
・募集団面と現況が異なる場合は現況優先となります。		
備考		

外 観



MAP



TVインターホン付き
システムキッチン
エアコン3台付き
1台は現状貸し品

Googleで場所確認



レイアウト



- ・小型犬飼育の場合は体重9キロまで(飼育契約書の締結あり)
- ・エアコンは2台が設備、1台は現状貸しとなります。
- ・外国籍の方のご入居の場合は、家賃保証会社審査の他、別途ご契約者(入居者)様の日本語力の審査、前入居先管理会社
- ・駐車場3台目不可
- ・退去時基本ルームクリーニング代70,000円(税別)他
ペット飼育の場合は消毒消臭施工代20,000円(税別)が



株式会社 Rent Linx
<https://www.isesaki-rentlinx.jp>
LINE ID: rentlinxisesaki

営業時間／10:00～18:00 定休日／火・水曜日 ■取引態様
仲介
0270-75-6466
FAX 0270-75-6468
〒372-0025群馬県伊勢崎市東本町95-8

手数料負担の割合	貸主元付	0 %	借主客付	100 %
手数料配分の割合				