

# パインズ富塚 101号室

## 【 物 件 概 要 】

所在地	群馬県伊勢崎市富塚町255番地2	
構 造	木造ルーフィングぶき2階建	
建 物	名 称	パインズ富塚
	住 戸 数	全12世帯
	種 類	共同住宅 アパート
	築年数	平成29年11月
専有面積	中部屋: 28.1m <sup>2</sup>	角部屋: 29.76m <sup>2</sup>

家 賃	※家賃一覧表をご参照ください※		
敷 金	1ヶ月	礼 金	なし
法人契約の場合は敷金 2ヶ月			
共 益 費	月額3,000円	駐 車 場	月額3,000円
鍵交換代	27,500円(税込) (2箇所)		
家賃保証会社	ジェイリース㈱ 初回10,000円 以降毎月月額賃料総額の2%の保証料を家賃と一緒に支払い		
住 宅 総 合 保 険	2年間17,400円	町 費	各自払い
仲介手数料	賃料の1ヶ月+消費税		
更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)		
設 備	システムキッチン (2口コンロ・グリル付)	ウォシュレット	室内物干しフック
	エアコン	給湯(追焚付)	クローゼット
	TVモニターфон	雨戸シャッター(1F)	シューズボックス
	独立洗面化粧台	室内洗濯置場	ユニットバス
	ガス: プロパン	電 気: 東京電力	排 水: 净化槽
備 考	○資料と現況が異なる場合は、現況優先とします。 ●本物件は単身者専用のアパートです。 <b>101号室1月下旬退去予定 内覧可能日はお問合せください</b> <b>安心サポート月額1,100円(税込)はオプション</b>		

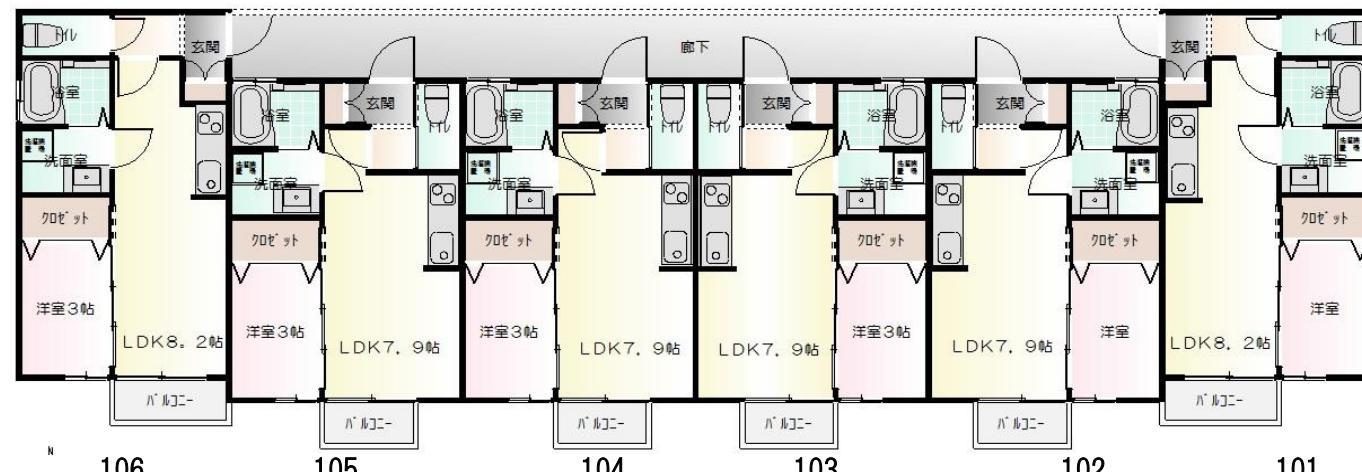
浴室にTOTOほっカラリ床・窓は複層ガラスLOW-Eを使ってます!!



駐輪場スペース有り

両サイドに階段が有り、共用廊下部分の面積を広く取りました!!

雨の日でも玄関前で濡れることはありません



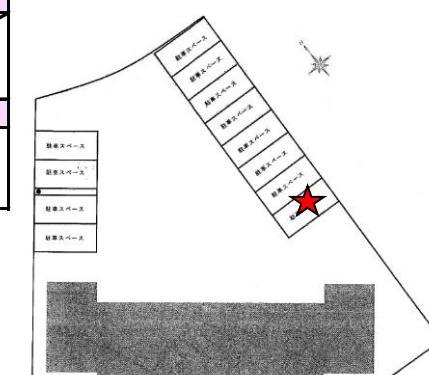
コンビニまで車で約3分

フレッセイまで車で3分

東京福祉大学まで自転車で約10分

公園まで徒歩3分

バス停(市民プラザ)まで徒歩5分 J R高崎線 本庄駅まで車で10分



株式会社 Rent Linx

〒372-0025群馬県伊勢崎市東本町95-8  
TEL 0270-75-6466

賃貸管理業者登録番号  
宅地建物取引業者免許番号  
ホームページ  
FAX 0270-75-6468

国土交通大臣(1)第8671号  
群馬県知事(1)第7872号  
<https://www.rentlinx-isesaki.jp>

■取引態様  
専任  
担当: 橋爪

手数料 負担の割合	貸 主	0 %	借 主	100 %
手数料 配分の割合	元 付	0 %	客 付	100 %