

アドバンス由良

【物件概要】

所在地	群馬県太田市由良町307-4		
構造	鉄骨造 / 2階建		
建物	名称	アドバンス由良	
	募集部屋	1-A	間取り 3DK
	種類	共同住宅	アパート
	築年数	平成8年3月	
	専有面積	56.78㎡	
契約条件	家賃	50,000円	
	共益費	2,000円	
	駐車場	2台付(縦列)	
	町費	350円	
	敷金	0ヶ月	礼金 0ヶ月
	クリーニング代	退去時クリーニング代 70,000円(税別)	
	契約期間	2年間	種類 一般借家契約
	保険料	2年間 20,000円	
	保証会社	ジェイリース㈱ (初回)10,000円以降、月額賃料総額の2%を家賃と一緒に支払い	
	更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)	
	その他費用	安心サポート 月額1,000円(税別) 法人契約の場合は 敷金2ヶ月 となります	

設備

エアコン(3台)	TVインターホン	システムキッチン(2ロコンロ)
独立洗面化粧台	ウォシュレット	給湯(追焚付)
バルコニー	下駄箱	クローゼット
プロパン	浄化槽	東京電力

ペット飼育の場合は敷金2カ月
(小型犬・猫どちらか1匹まで 体重制限あり)
外国籍の方の場合は敷金2カ月
・募集図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

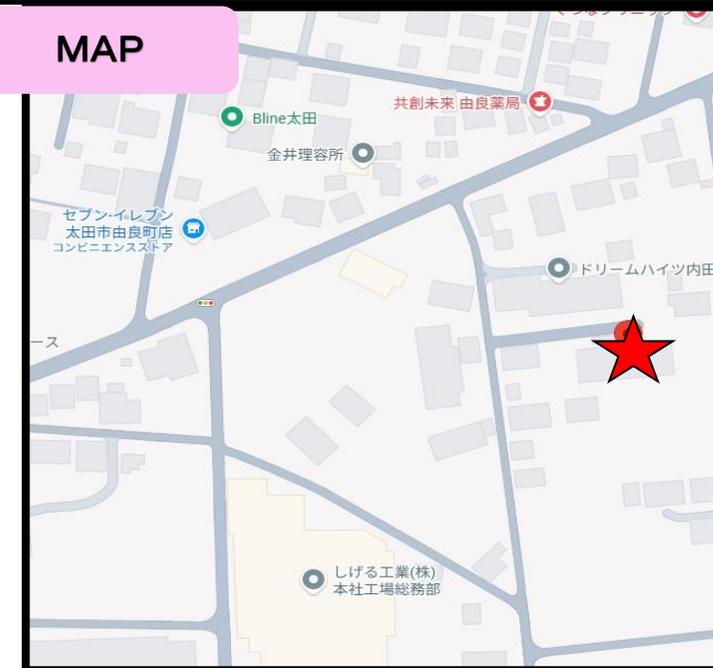
外観



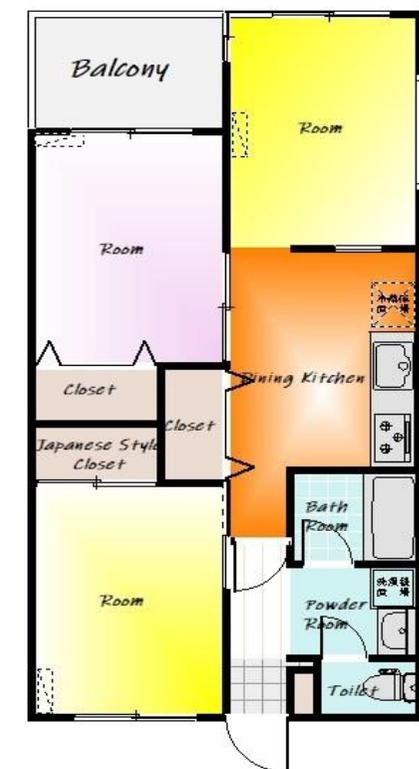
TVインターホン付き
システムキッチン
エアコン3台付き
1台は現状貸し品

- ・小型犬飼育の場合は体重9キロまで(飼育契約書の締結あり)
- ・エアコンは2台が設備、1台は現状貸しとなります。
- ・外国籍の方のご入居の場合は、家賃保証会社審査の他、別途ご契約者(入居者)様の日本語力の審査、前入居先管理会社
- ・駐車場3台目不可
- ・退去時基本ルームクリーニング代70,000円(税別)他
ペット飼育の場合は消毒消臭施工代20,000円(税別)が

MAP



レイアウト



Googleで場所確認



株式会社 Rent Linx

<https://www.isesaki-rentlinx.jp>

LINE ID: rentlinxisesaki

営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日 ■取引態様

☎ 0270-75-6466

FAX 0270-75-6468

〒372-0025 群馬県伊勢崎市東本町95-8

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%