

# パインズ富塚 205号室

## 【物件概要】

所在地	群馬県伊勢崎市富塚町255番地2		
構造	木造ルーフィングぶき2階建		
建物	名称	パインズ富塚	
	住戸数	全12世帯	
	種類	共同住宅 アパート	
	築年数	平成29年11月	
専有面積	中部屋：28.1㎡	角部屋：29.76㎡	

家賃	※家賃一覧表をご参照ください※		
敷金	1ヶ月	礼金	なし
	法人契約の場合は敷金 2ヶ月		
共益費	月額3,000円	駐車場	月額3,000円
鍵交換代	27,500円(税込)(2箇所)		
家賃保証会社	ジェイリース㈱ 初回10,000円 以降毎月月額賃料総額の2%の保証料を家賃と一緒に支払い		
住宅総合保険	2年間17,400円	町費	各自払い
仲介手数料	賃料の1ヶ月+消費税		
更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)		

設備	システムキッチン (2口コンロ・グリル付)	ウォシュレット	室内物干しフック
	エアコン	給湯(追焚付)	クローゼット
	TVモニターホン	雨戸シャッター(1F)	シューズボックス
	独立洗面化粧台	室内洗濯置場	ユニットバス
ガス：プロパン	電気：東京電力	排水：浄化槽	

備考

○資料と現況が異なる場合は、現況優先とします。  
●本物件は単身者専用のアパートです。

205号室3月下旬退去予定 内覧可能日はお問合せください

**安心サポート月額1,100円(税込)はオプション**

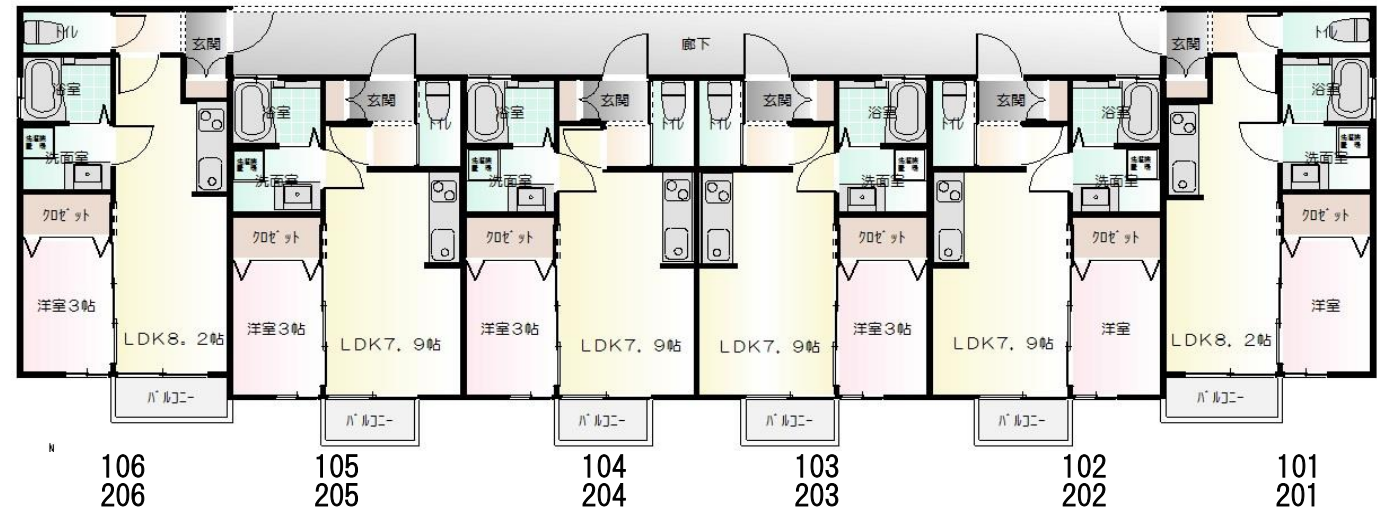
浴室にTOTOほっカラリ床・窓は複層ガラスLOW-Eを使ってます！！



駐輪場スペース有り

両サイドに階段が有り、共用廊下部分の面積を広く取りました！！

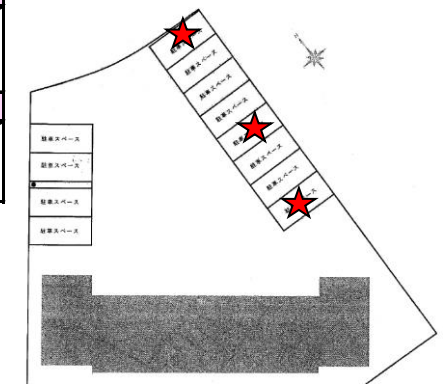
雨の日でも玄関前で濡れることがありません



【家賃一覧表】

	206	205	204	203	202	201
206		5.0				
106		105	104	103	102	101
			4.8			

コンビニまで車で約3分      フレッセイまで車で3分  
東京福祉大学まで自転車で約10分      公園まで徒歩3分  
バス停(市民プラザ)まで徒歩5分      JR高崎線 本庄駅まで車で10分



株式会社 Rent Linx  
〒372-0025群馬県伊勢崎市東本町95-8  
TEL 0270-75-6466

賃貸管理業者登録番号  
宅地建物取引業免許番号  
ホームページ  
FAX 0270-75-6468

国土交通大臣(1)第8671号  
群馬県知事(1)第7872号  
<https://www.rentlinx-isesaki.jp>

取引態様  
専任  
担当：橋爪

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%