

Great Wood

【物件概要】

所在地	群馬県伊勢崎市下植木町867番地1			
構造	ALC造 陸屋根 4階建			
建物	名称	グレートウッド		
	住戸数	16世帯	間取り 2LDK	
	種類	共同住宅 マンション		
	築年数	平成7年		
	専有面積	約49㎡		
契約条件	家賃	図面参照		
	共益費	2,000円		
	駐車場	1台目無料 2台目3,000円(要確認)		
	町費	500円		
	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月	
	ペット飼育の場合は敷金2ヶ月			
	契約期間	2年間	種類	一般借家契約
	保険料	2年間 18,000円 ジェイリース㈱		
	保証会社	(初回)10,000円以降、月額賃料総額の2%を家賃と一緒に支払い		
	更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)		
その他費用	安心サポート 月額1,000円(税別) 法人契約の場合は 敷金2ヶ月 となります			
設備				
エアコン(1台)	独立洗面化粧台(新品)	ウォシュレット(新品)		
室内洗濯機置場	ユニットバス	下駄箱		
クローゼット	押入	駐輪場		
独立キッチン	バルコニー	ゴミ捨て場		
都市ガス	本下水	東京電力		
ペットの条件				
小型犬もしくは猫どちらか2匹まで				
備考	資料と現況が異なる場合は現況優先となります			
	鍵交換代 16,500円(税込)			
203号室 3月中旬空き予定 3月下旬入居可能				



【家賃一覧表】

405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

備考

- 退去時クリーニング代45,000円(税別)他、畳の表替え費用あり(退去精算時)
- ペットを飼育された場合、退去時に消毒消臭費用として20000円(税別)がかかります
- 鍵交換代は15,000円(税別)となります
- 外国籍の方、契約入居者が日本語が話せ、理解できる方が前提です。

ペット飼育可 2LDKマンション

【間取図】



LDK 7.5帖・和室 6帖・洋室 4.5帖

アクセントクロスを貼っています♪



手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%