



特定用途制限地域 【平井地区】

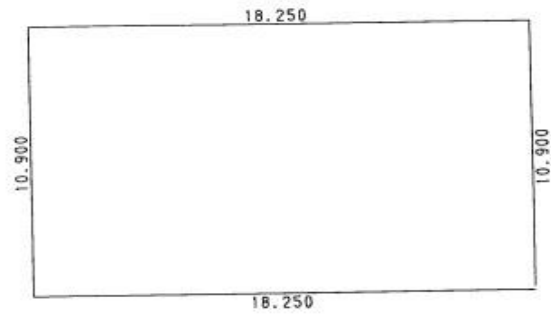
に該当しますので業種・職種については事前にご確認をお願いします。

- (1) 風俗施設及び遊戯施設、ホテル、旅館など
- (2) 危険性や環境を悪化させる恐れのある工場
- (3) 一定量以上の危険物の貯蔵・処理の用に供する建築物(量が多い施設)

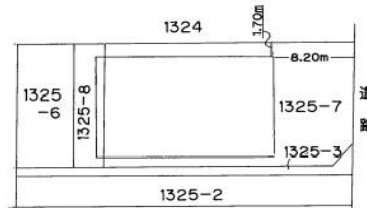
以上の3項目に該当される場合は許可がありません。ご注意ください。



主 建物 1階



求積表	
10.900 × 18.250	= 198.925000
合計	198.925000
床面積	198.92m ²



物件種目	賃貸 事業用物件			
賃料	敷金	2 ヶ月	礼金	0 ヶ月
	160,000円 (税別)			
賃貸条件	家賃保証会社 (加入の場合)	ジェイリース(株) 初回保証料 賃料の1ヶ月分		
	火災保険必須加入(業種に応じて適切な保険にご加入ください) 家賃保証会社への加入も可能(お問合せください)			
物件所在地	群馬県伊勢崎市平井町1325番7 (群馬県伊勢崎市平井町1325番7、8)			
建 物	建物名	平井町貸倉庫		
	構造・規模	鉄骨 造 平家 建 亜鉛メッキ鋼板葺		
	使用部分面積	198.92m ²		
築年月	平成3年11月	契約期間	3 年	
管理費等	無(賃料に含む)			
土地面積	391.94m ²	用途地域	特定用途制限地域	
駐車場	敷地内フリー			
現 況	契約中	引渡日	応相談	
接道状況 (角地・間口)	西道路			
本体設備	水道 電気 シャッター トイレ(浄化槽 汲み取り式)			
備 考	※現況優先となります※ 2024年8月より見学可能			



株式会社 Rent Linx
〒372-0025 群馬県伊勢崎市東本町95-8
TEL 0270-75-6466

賃貸管理業登録番号
宅地建物取引業免許番号
ホームページ
FAX

国土交通大臣(1)第8671号
群馬県知事(1)7872号
<https://www.rentlinx-isesaki.jp>
0270-75-6468

■手数料	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%